

Determina n. 115 del 12.11.2019 – Prot. n. 2401/2019

Oggetto: Affidamento intervento di verifica funzionamento impianto elevatore installato nel fabbricato di proprietà sito in Verona, Piazzetta Scala n. 4. CIG: Z022A960CB.

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l'art. 3;
- la Delibera n. 46 del 28.12.2018, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2019 e richiamato in particolare il Piano di programmazione degli Investimenti 2019-2021 allo stesso allegato;
- la Delibera n. 30 del 30.06.2015, esecutiva ai sensi di legge, di conferimento dell'incarico di Direttore-Segretario Amministrativo;
- il Regolamento di amministrazione, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amministrazione e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- il D.Lgs. 50/2016 e richiamati, in particolare, gli artt. 30, 32, 35, 36 e 95 comma 4, lettera c);
- il D.P.R. 412/1993, come integrato con il D.P.R. 551/99 ed aggiornato con D.P.R. 74/2013;
- il comma 130 dell'art. 1 della Legge 30.12.2018, n. 145, che esenta dall'obbligo di ricorrere al mercato elettronico della pubblica amministrazione per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore ad € 5.000,00;

Premesso che:

- gli I.Ci.S.S. – Istituti Civici di Servizio Sociale sono proprietari di una palazzina ubicata nel Centro Storico di Verona, in Piazzetta Scala n. 4, destinato a "reddito";
- in predetto immobile è installato un impianto elevatore marca OTIS matr. 22N55082, la cui manutenzione ordinaria è stata affidata alla Ditta Pizzeghella Stevan Srl;
- in data 29.10.2019 i condomini hanno segnalato al manutentore il malfunzionamento dell'impianto ed a seguito dell'intervento il tecnico preposto ha accertato l'assenza di anomalie provvedendo al reset dell'allarme visivo ai piani;

Preso atto del rapporto d'intervento n. 19/0003986 del 29.10.2019 acquisito al P.G. N. 2383/2019 e della fattura pro-forma n. 199/PA in data 31.10.2019 rimessi dalla Ditta Pizzeghella-Stevan S.r.l. con sede in loc. Settimo di Pescantina (VR) – Via Enrico Fermi n. 9 – entrambi allegati sub 1) e sub 2) – che quantificano in complessivi € 75,00 oltre IVA di legge la spesa per l'intervento di verifica del funzionamento dell'impianto;

Ritenuto di autorizzare la liquidazione del predetto intervento alla Pizzeghella-Stevan S.r.l., precisando che l'importo è a carico dei conduttori dell'immobili e pertanto sarà agli stessi rendicontato (in quote millesimali) unitamente alle altre spese di gestione per l'esercizio 2019;

Dato atto che:

- l'affidamento oggetto del presente provvedimento corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento di attività Istituzionali e non presenta caratteristiche superflue o ultronee ed inoltre risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell'Ente che in particolare si ravvisano nella necessità di garantire sicurezza ed adeguata funzionalità degli immobili di proprietà;
- il responsabile del Procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi, che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti di riferimento per eventuali informazioni sono i seguenti: 045-8379911, fax 045-8379900, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidataria mediante acquisizione del DURC;
- alla commessa è stato assegnato il codice CIG: Z022A960CB;

DETERMINA

- 1) di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di autorizzare la liquidazione alla Ditta Pizzeghella-Stevan S.r.l., con sede in in loc. Settimo di Pescantina (Vr) – Via Enrico Fermi n. 9 (P.IVA/C.F. 03549610230) dell'intervento di verifica funzionamento dell'impianto elevatore marca OTIS – matr. 22N55082 installato nell'immobile di proprietà sito in Verona, Piazzetta Scala n. 4 nei termini di cui al rapporto d'intervento n. 19/0003986 del 29.10.2019 acquisito al P.G. N. 2383/2019 e della fattura pro-forma n. 199/PA in data 31.10.2019 entrambi allegati sub 1) e sub 2);
- 3) di assumere il costo pari a complessivi € 91,50 (euro novantuno virgola cinquanta) a carico del conto "Manut.ordinaria (Immob/imp) S.C." del Bilancio Economico di Previsione 2019;
- 4) di autorizzare l'addebito di tale importo ai conduttori del fabbricato in ragione dei relativi millesimi;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
 - a) ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
Dott.ssa Maria Zivelonghi

Istruttore: Filipozzi Cristina

Allegati:

- 1) Rapporto intervento n. 19/0003986 del 29.10.2019 della Ditta Pizzeghella-Stevan S.r.l.,
- 2) Fattura proforma n. 199/PA del 31.10.2019.

Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito www.iciss.vr.it per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 12.11.2019.

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi