



---

Determina n. 34/Rep. del 25.04.2021 – Prot. n. 975/2021

---

**Oggetto:** Affidamento interventi di manutenzione impianto idraulico e fornitura box doccia presso le Residenze “Verona Ospitale” e “Villa Guardini”. CIG: Z2631796A9.

---

## IL DIRETTORE

### Visti:

- lo Statuto dell’Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l’art. 3;
- la Delibera n. 36 del 30.12.2020, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio Economico di Previsione per l’esercizio 2021;
- la Delibera n. 21 del 17.07.2020 di conferimento dell’incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n.3/1999 e modificato con Delibera n.18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- il D.lgs. 81/2001;
- il D.Lgs. 50/2016 e richiamati, in particolare, gli artt. 30, 32, 35, 36 e 95 comma 4, lettera c);

### Premesso che:

- gli I.Ci.S.S. sono proprietari di due strutture ricettive e precisamente della Residenza “Villa Guardini” ove, in convenzione con l’Azienda U.L.S.S. 9 Scaligera di Verona, è attivo un servizio di C.T.R.P., e della Residenza “Verona Ospitale” costituita da unità abitative destinate ad ospitare coloro che, per motivi di cura o d’assistenza, hanno la necessità di alloggiare a Verona;
- con Determina dirigenziale n. 35 del 09.03.2020 è stato affidato alla ditta Idraulica SGUAZZARDO un pacchetto di n. 30 ore per la manutenzione urgente e su chiamata degli impianti installati negli immobili di proprietà degli Istituti;
- i referenti delle succitate Residenze hanno segnalato le seguenti criticità che hanno reso necessario l’intervento della Ditta Sguazzardo al fine di garantire la corretta fruibilità degli spazi e dei servizi:

#### **Residenza “Verona Ospitale”:**

- uffici amministrativi 2° piano – pulsantiera sciacquone wc rotto (da sostituire);
- piano 1° - scarico insufficiente dallo sciacquone del bagno comune;
- piano 1° - U.A. n. 304 sciacquone wc bloccato;
- piano 1° e terra - U.A. nn. 207, 308 e 316 termo-arredo non funzionante;
- piano 1° e terra – U.A. nn. 205-210-307-308-316 soffione doccia da sostituire;
- piano terra – bagno riservato al personale reception miscelatore lavandino mani da sostituire;

#### **Residenza “Villa Guardini”:**

- scarico bagno stanza “Siena” intasato;
- percolazione d’acqua proveniente di tubi di raccordo in cucina;
- nella prospettiva dell’accoglimento di nuovi utenti presso la Residenza “Villa Guardini”, si è rilevata, inoltre, l’urgente necessità d’installare alcuni box doccia in quanto quelli esistenti erano obsoleti e non più adeguati;

**Visti** i Consuntivi rimessi in data 31.03.2021 dalla Ditta IDRAULICA SGUAZZARDO – acquisiti al P.G. ai nn. 769 e 770/2021 ed allegati sub 1) e sub 2) – dai quali si evince una spesa di € 3.265,30 oltre IVA di legge, dei quali € 806,00 per n. 31 ore complessive di lavoro ed € 2.459,30 per materiali e ricambi;

**Rilevato** come l'importo di € 403,00 oltre IVA – corrispondente a n. 15,5 ore di lavoro – vada a computarsi nel monte ore impegnato con la Determina n. 35 del 09.03.2020;

**Accertata** la congruità dei prezzi applicati dal fornitore, ritenuto di autorizzare la liquidazione dei consuntivi emessi dalla ditta IDRAULICA SGUAZZARDO;

**Dato atto che:**

- l'incarico oggetto del presente provvedimento rientra nei limiti di cui all'art. 36, c. 2, lett. a) del D.lgs. 50/2016, corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento di attività istituzionali e non presenta caratteristiche superflue od ultronee e risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell'Ente, nello specifico, la necessità di garantire il buon funzionamento degli impianti nonché la sicurezza e fruibilità degli spazi e ciò (quando trattasi di fabbricati locati) nei limiti previsti dalla normativa in materia di locazione;
- il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, fax 045-8379900, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidataria mediante acquisizione del DURC;
- è stato acquisito il codice CIG: Z2631796A9;

**DETERMINA**

- 1) di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di autorizzare la liquidazione alla Ditta Idraulica Sguazzardo Impianti Termoidraulici-Condizionamento con sede in Castel d'Azzano (Vr), Via A. Salieri n. 8/A, degli interventi eseguiti presso le Residenze "Verona Ospitale" e "Villa Guardini" nei termini di cui ai Consuntivi 31.03.2021 – acquisiti al P.G. dell'Ente ai nn. 769 e 770/2021 ed allegati sub 1) e sub 2);
- 3) di assumere il costo – quantificato in complessivi € 3.492,01 (euro tremilaquattrocentonovantadue virgola zero) a carico Bilancio economico di Previsione 2021 e precisamente sui seguenti conti:
  - quanto ad € 597,80 sul conto "Manut.ordinari Vr Osp. (Immob/ impianti)";
  - quanto ad € 2.894,21 sul conto "Manutenzione Impianti CTRP";
- 4) di autorizzare la liquidazione della spesa relativa alla manodopera, quantificata in € 491,66 (euro quattrocentonovantuno virgola sessantasei) a carico della Determina n. 35/2020;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, co.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
  - a. ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
  - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore  
f.to Dott.ssa Maria Zivelonghi

L'Istruttore  
f.to C.Filipozzi

Allegati: sub 1) e sub 2) – consuntivi lavori Idraulica Sguazzardo in data 31.03.2021.

---

### Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.

---

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa di € 3.492,01 con risorse del Bilancio Economico di Previsione 2021, sui seguenti conti:

→ quanto ad € 597,80 sul conto "Manut.ordinari Vr Osp. (Immob/ impianti)",

→ quanto ad € 2.894,21 sul conto "Manutenzione Impianti CTRP".

Verona, 25.04.2021

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

---

### Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività

---

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito [www.iciss.vr.it](http://www.iciss.vr.it) per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 26 aprile 2021.

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi