

Determina n. 62 del 15.05.2020 – Prot. n. 986/2020

Oggetto: Immobile in Verona, Via Carso n. 9 – Affidamento del servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto termico e di climatizzazione. CIG: Z3C2CFB05E.

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l'art. 3;
- la Delibera n. 32 del 28.12.2019, esecutiva ai sensi di legge, di approvazione del Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2020;
- la Delibera n. 30 del 30.06.2015, come integrata dalla Delibera n. 19 del 25.05.2017, di conferimento dell'incarico di Direttore-Segretario Amministrativo;
- il Regolamento di Amministrazione approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- il D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;
- il D.lgs. 81/2001;
- il D.Lgs. 50/2016 e richiamati, in particolare, gli artt. 30, 32, 35, 36 e 95 comma 4, lettera c);

Premesso che:

- gli Istituti sono proprietari di una struttura ricettiva ubicata in Verona, Carso n. 9, denominata "Verona Ospitale" finalizzata ad accogliere coloro che, per motivi di cura o d'assistenza, necessitano di alloggiare a Verona;
- in predetta struttura sono installati i seguenti impianti termici e di climatizzazione per i quali è prevista la programmazione di una serie di operazioni di manutenzione ordinaria al fine di garantirne la corretta funzionalità:
 - n. 1 refrigeratore d'acqua condensato ad aria Climaveneta mod. HPAT/SL 0512,
 - n. 2 caldaie murali Biasi,
 - n. 1 condizionatore split (locale server),
 - n. 40 ventilconvettori (parti comuni),
 - n. 24 ventilconvettori (uno per ogni unità abitativa);
- a seguito di trattativa diretta sul portale MEPA autorizzata con Determina n. 37 del 11.04.2019 la manutenzione degli impianti sopra descritti è stata affidata alla ditta CLIMATIC S.r.l. con sede in S. Giovanni Lupatoto (Vr),
- predetto rapporto scade il 31/05/2020 e pertanto necessita garantire la continuità del servizio;

Ritenuto, nelle more di attivazione della procedura di affidamento, di prorogare il rapporto con la Ditta CLIMATIC Srl per garantire il servizio in premessa sino al 31.12.2020,

Visto il preventivo in data 13.05.2020 – acquisito al P.G. n. 957/2020 ed allegato sub 1) – rimesso dalla ditta CLIMATIC Srl con sede a San Giovanni Lupatoto (Vr) in via Apollo XI n. 11 (Cod.Fisc./P.IVA 03096700236) che quantifica il servizio di manutenzione degli impianti descritti in premessa in complessivi € 3.650,00 oltre IVA di legge per il periodo dal 01.06.2020 al 31.12.2020;

Dato atto che:

- l'affidamento oggetto del presente provvedimento rientra nei limiti di cui alla L.208/2015 ed in particolare dei commi 502 e 503 ed inoltre corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento di attività istituzionali, e non presenta caratteristiche superflue od ultronee e risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell'Ente e nello specifico assicurare funzionamento dell'impianto termico e di climatizzazione dell'immobile sito in Via Carso n. 9, sede degli uffici amm.vi dell'Ente, nonché della Residenza "Verona Ospitale";
- il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, fax 045-8379900, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
- è stata accertata la regolarità contributiva della Ditta CLIMATIC Srl con sede a San Giovanni Lupatoto (Vr) mediante acquisizione del DURC;
- è stato acquisito il codice CIG: Z3C2CFB05E;

DETERMINA

- 1) di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di affidare – per il periodo 01.06.2020-31.12.2020 – alla ditta CLIMATIC Srl, con sede in S.Giovanni Lupatoto Verona, Via Apollo XI n. 11 (Cod.Fisc./P.IVA 03096700236) il servizio di manutenzione ordinaria dell'impianto termico e di climatizzazione installato nell'immobile sito in Verona – Via Carso n. 9 sede degli uffici amministrativi dell'Ente e della Residenza "Verona Ospitale" nei termini di cui al preventivo in data 13.05.2020 acquisito al P.G. n. 957/2020 ed allegato sub 1);
- 3) di assumere il costo complessivo – quantificato in € 4.453,00 (euro quattromilaquattrocentocinquante virgola zero) a carico del conto "Manutenzione Ord. Vr Osp (Immob/Imp)" del Bilancio Economico di Previsione 2020;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
 - a) ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - b) ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
f.to Dott.ssa Maria Zivelonghi

L'Istruttore
C.Filipozzi

Allegati:

- sub 1): offerta della Ditta CLIMATIC Srl acquisito al P.G. 957/2020

Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito www.iciss.vr.it per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 15 maggio 2020.

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi