Determina n. 200/Rep. del 03.11.2026 - Prot. n. 2887/2026

Oggetto: Residenza "Villa Guardini". Lavori di fornitura e posa in opera di totem nella scala interna d'accesso ai piani e ripristino di porzione della pavimentazione del piano terra. Determina n. 81/Rep. del 02.07.2020 – CIG ZCB2D84DBF. Presa d'atto dell'ultimazione e della regolare esecuzione dei lavori e determinazione del saldo da corrispondere all'affidataria.

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l'art. 3;
- la Delibera n. 23 del 09.07.2026 di conferimento dell'incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 44 del 16.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2026;
- l'Ordinanza n. 7 del 26.03.2026, d'immediata esecutività, con la quale è stata approvata la prima variazione al Bilancio Economico di Previsione 2026, ratificata con Delibera n. 10 del 21.04.2026;
- l'art. 50 del Dlgs 36/2023 che con riferimento alle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, consente alle stazioni appaltanti di procedere con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, per importi inferiori a €140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'allegato I.1 al D.Lgs n. 36/2023 che all'art. 3, comma 1, lettera d) definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- l'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del quale, in caso di affidamento diretto, il contratto può essere stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;

Premesso che:

- gli Istituti sono proprietari della struttura residenziale denominata "Villa Guardini", presso la quale è attivo, in convenzione con l'Azienda ULSS 9 Scaligera, un servizio di C.T.R.P. (Comunità Terapeutica Riabilitativa Protetta);
- con Determina n. 81/Rep. del 02.07.2020 è stato affidato alla Ditta PERONI MICHELE – Opere in ferro e serramenti in alluminio, con sede in Via Vittorio Emanuele II, 21/a – 37053 Cerea (VR), P.IVA 04478880232, l'intervento comprendente:
  a) la fornitura e posa in opera di una struttura metallica tipo totem nella scala interna di accesso ai piani, finalizzata alla chiusura degli spazi interni e alla prevenzione di situazioni di pericolo;
  b) la fornitura e posa in opera di lamiere in acciaio per il ripristino di una porzione della pavimentazione del piano terra, con soluzione tale da consentire future ispezioni delle tubazioni sottostanti;

- il suddetto affidamento è stato disposto sulla base dei preventivi acquisiti agli atti, rispettivamente dell'importo di € 10.500,00 oltre IVA per la realizzazione del totem e di € 2.415,00 oltre IVA per la pavimentazione in acciaio;
- l'importo complessivo dell'affidamento risulta pertanto pari a € 12.915,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 15.756,30;

Dato atto che:
- in relazione al predetto affidamento, la Ditta ha emesso la fattura n. 46 del 30.04.2021, dell'importo di € 6.000,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 7.320,00, a titolo di acconto sul corrispettivo contrattuale;
- il predetto acconto è stato regolarmente corrisposto dall'Ente, mediante applicazione del meccanismo della scissione dei pagamenti (split payment);
- i lavori oggetto dell'affidamento sono stati ultimati nel corso del corrente esercizio;
- a seguito della verifica delle opere realizzate, è stata accertata la corretta esecuzione delle prestazioni affidate, risultate conformi a quanto richiesto dall'Ente, senza che siano state rilevate difformità o contestazioni;

Ritenuto, pertanto, di poter prendere atto dell'avvenuta ultimazione e della regolare esecuzione dei lavori e di determinare il corrispettivo residuo spettante alla Ditta, al netto dell'acconto già corrisposto;

Precisato che il saldo dovuto risulta dalla seguente ricostruzione economica:

a)	Importo complessivo dei lavori affidati:	€ 12.915,00
b)	IVA 22%	€ 2.841,30
	Totale affidamento IVA compresa	€ 15.756,30
c)	Acconto corrisposto (imponibile)	€ 6.000,00
d)	IVA 22%	€ 1.320,00
	Residuo a Saldo	€ 7.320,00 oltre IVA 22%

Dato atto che:
- il Responsabile Unico di Progetto è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
- alla commessa è stato assegnato il codice CIG: ZCB2D84DBF;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidataria mediante acquisizione del DURC;

DETERMINA

1. di considerare le premesse parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

2. di prendere atto che i lavori affidati alla Ditta PERONI MICHELE – Opere in ferro e serramenti in alluminio, con sede in Via Vittorio Emanuele II, 21/a – 37053 Cerea (VR), P.IVA 04478880232, con Determina n. 81/Rep. del 02.07.2020, presso la Residenza "Villa Guardini", sono stati ultimati e risultano regolarmente eseguiti e conformi alle prestazioni richieste dall'Ente;

3. di dare atto che l'importo complessivo dell'affidamento ammonta a € 12.915,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 15.756,30, e che alla Ditta è già stato corrisposto un acconto di € 6.000,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 7.320,00, come da fattura n. 46 del 30.04.2021;

4. di determinare in € 6.915,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 8.436,30, il saldo residuo spettante alla Ditta PERONI MICHELE per l'esecuzione dei lavori in oggetto e di impegnare la relativa spesa a carico del Bilancio Economico di Previsione 2026, conto "Immob. Materiali in corso";

5. di dare atto che si procederà alla liquidazione e al pagamento del suddetto saldo previa presentazione della relativa fattura elettronica, verifica della regolarità della stessa

6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:

→ ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;

→ ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
dott.ssa Maria Zivelonghi

Istruttore: *M. Zivelonghi*

Firmato digitalmente da
MARIA ZIVELONGHI
SerialNumber = TINIT-ZVLMRA66P58L781W
Data e ora della firma: 03/11/2026 09:39:17

Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa di € 8.436,30 a carico del Bilancio Economico di Previsione 2026, conto "Immob. Materiali in corso";

Verona, 03/11/2026

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito www.iciss.vr.it per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 04/11/2026

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

Documento firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i