



Determina n. 128/Rep. del 30/06/2026 - Prot. n. 1842/2026

Oggetto: Rettifica per errore materiale della Determinazione n. 103 del 09/06/2026.

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l'art. 3;
- la Delibera n. 26 del 10.07.2025 di conferimento dell'incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 44 del 16.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2026;
- la Delibera n. 10 del 21/04/2026 di ratifica dell'Ordinanza Presidenziale n. 7/2026 con la quale è stato approvata la prima variazione al Bilancio Economico di Previsione 2026;
- la Determina n. 28/2026 con la quale è stato approvato il primo assestamento al Bilancio Economico di Previsione 2026;

Richiamata la Determina n. 103 del 09/06/2026 di autorizzazione alla liquidazione delle spese ordinarie e straordinarie preventivate dall'amministratore di condominio per gli immobili di proprietà siti in Verona Piazzale L. A. Scuro n. 9 (Condominio Compendio Immobiliare area ex Gavazzi) e di presa d'atto delle quote da addebitare, a consuntivo 2025, ai conduttori dei medesimi spazi;

Accertato che, per mero errore materiale di trascrizione/calcolo, il punto 4) del dispositivo riporta un importo non corrispondente a quello risultante dal prospetto di riparto delle spese recuperabili;

Ritenuto pertanto necessario procedere alla rettifica del citato punto 4), confermando in ogni altra parte il contenuto della Determinazione n. 103 del 09/06/2026;

Dato atto che:

- la presente rettifica non modifica la volontà amministrativa espressa con il provvedimento originario né comporta variazioni dell'importo complessivo delle spese condominiali approvate, ma è finalizzata esclusivamente alla correzione di un errore materiale;
- il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;

DETERMINA

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di rettificare il punto 4) del dispositivo della Determinazione n. 103 del 09/06/2026 che deve intendersi sostituito dal seguente: "**4) di addebitare ai conduttori degli immobili locati la complessiva somma di € 6.548,95 e precisamente € 6.143,68 a carico dell'immobile identificato con il sub.8) e sub 15) ed € 315,27 a carico dell'immobile identificato con il sub. 16) e di introitarla nel Bilancio Economico di Previsione 2026 sul conto 'Rimborso spese da locazione'.**"

3. di confermare integralmente, per quanto non espressamente rettificato dal presente provvedimento, la Determinazione n. 103 del 09/06/2026
 4. di disporre la pubblicazione della presente determinazione con le medesime modalità previste per il provvedimento originario.
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
- a. ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

Istruttore: *M. Zivelonghi*

Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa di euro a carico del Bilancio Economico di Previsione 2026 e nello specifico dei seguenti conti:

Verona, .

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito www.iciss.vr.it per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 30/06/2026.

Il Direttore
dott.ssa Maria Zivelonghi