



Determina n. 70/Rep. del 14.06.2026 - Prot. n. 1005/2026

**Oggetto:** Centro Servizi “Policella”. Affidamento diretto servizio lavanolo biancheria piana e lavaggio vestiario ospiti. Codice Univoco Appalto 93088340232-2026-0000047 – CIG: BB4043ED16.

## IL DIRETTORE

### Visti:

- lo Statuto dell’Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l’art. 3;
- la Delibera n. 26 del 10.07.2025 di conferimento dell’incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 44 del 16.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l’esercizio 2026;
- l’Ordinanza n. 7 del 26.03.2026, d’immediata esecutività, con la quale è stata approvata la prima variazione al Bilancio Economico di Previsione 2026;
- l’art. 50 del Dlgs 36/2003 che con riferimento alle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14, consente alle stazioni appaltanti di procedere con l’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, per importi inferiori a €140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l’allegato 1) al D.Lgs n. 36/2023 che all’art. 3, comma 1, lettera d) definisce l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’art. 50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

### Premesso che:

- gli Istituti sono titolari del C.S. “Policella”, struttura residenziale che accoglie anziani non autosufficienti affetti da gravi forme di decadimento cognitivo;
- al fine di preservare adeguate condizioni igienico-sanitarie necessita garantire, mediante affidamento esternalizzato, il servizio di lavanolo della biancheria piana (comprese le spugne) ed il lavaggio degli indumenti degli ospiti di predetta struttura;
- con determinazione dirigenziale n. 178 del 10.10.2025 è stato affidato, per n. 7 mesi, alla Cooperativa Sociale EUREKA (P.IVA 03616100263, C.F. 02038880288), il servizio di cui sopra comprensivo delle attività di seguito dettagliate:

#### Lavanolo di biancheria piana tecnica :

- ✓ Lavanolo biancheria in 100% cotone: lenzuolo singolo, federa, telo traverso e copriletto;
- ✓ Lavanolo articoli in spugna di cotone colorata: asciugamano telo bagno spugna 380 gr/mq dim. Cm. 100x150, asciugamano viso spugna 380 gr/mq dim. 60x100, asciugamano ospite spugna 380 gr/mq, dim. 40x60;
- ✓ Stiro, eventuale rammendo, confezionamento in pacchi standard;

#### Lavaggio vestiario ospiti :

- ✓ Lavaggio, stiro, piega, rammendo, etichettatura con Q code, confezionamento singolo, del vestiario degli ospiti;
- ✓ Vestiario degli ospiti consultazione informatica: collegamento sito internet al server Eureka con accesso agli archivi "vestiario ospiti" per consultazioni, in tempo reale, relative a: presa in carico del capo per essere processato, consegna del capo pulito (report di movimentazione), elenco divise e/o vestiario etichettato per singolo dipendente e/o Ospite (report patrimonio divise/vestiario), numero processi effettuati per singolo capo;
- ✓ Trasporto con utilizzo di automezzi destinati, esclusivamente, al trasporto di biancheria per strutture sanitarie;
- ✓ Ritiro e consegna: frequenza di n. 1 o 2 volte la settimana in orari da concordare;
- ✓ Forniture a titolo gratuito: sacchi in HD monouso per raccolta biancheria piana sporca; n. 5 sacchi in tessuto tecnico personalizzati per ciascun ospite aderente al servizio di lavanderia, per la raccolta del vestiario sporco; roll container per la consegna e deposito sacchi biancheria sporca.

**Preso atto**, che l'appalto della fornitura di cui sopra è giunto a naturale scadenza e che, nel contempo, l'Ente sta valutando alcuni progetti di internalizzazione della gestione del servizio di guardaroba;

**Valutato** che l'operatore economico uscente:

- ha fornito una regolare esecuzione del precedente affidamento, avendo eseguito le prestazioni del contratto, in termini rispondenti allo stesso compreso il rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;
- presenta, per le sue prestazioni a prezzi competitivi rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento;

**Ritenuto**, nelle more di valutazione d'internalizzazione di una parte del servizio di cui si discorre, di affidare sino al 31/12/2026 i servizi oggetto del presente provvedimento alla Coop. Sociale EUREKA;

**Contattata** la Cooperativa Sociale EUREKA con sede a Castelfranco Veneto (Tv) in Via per Salvatronda n. 27/a (P.IVA 03616100263, C.F. 02038880288), ditta qualificata e di documentata esperienza, che nell'ambito della procedura espletata attraverso la piattaforma TuttoGare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, ha presentato offerta economica acquisita al P.G. 994/2026, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per eseguire per n. 10 mesi il servizio di lavanolo della biancheria piana e del lavaggio degli indumenti degli ospiti del Centro Servizi "Policella", servizi connessi compresi, ai costi di seguito indicati:

- ❖ lavanolo biancheria piana tecnica : euro 2,05/presenza giornaliera
- ❖ vestiario degli ospiti : euro 4,20/kg

**Vista ed esaminata** la documentazione prodotta dalla ditta sopra generalizzata e valutata la congruità dei prezzi applicati, in relazione ai prezzi di mercato nonché alle caratteristiche dei prodotti offerti che, in particolare, sono rispondenti alle esigenze dell'Ente;

**Rilevato** che, tenuto conto dei consumi registrati tenuto conto dei consumi registrati nel periodo pregresso, la spesa prevista per un periodo di n. 10 mesi per n. 50 posti letto è stimata in euro 64.400,00 i.v.a. esclusa;

**Ritenuto** di affidare alla Cooperativa Sociale EUREKA (P.IVA 03616100263) il servizio di lavanolo della biancheria piana e lavaggio degli indumenti a favore degli ospiti del Centro Servizi Policella per n. 10 mesi (periodo dal 01.03.2026 al 31.12.2026) nei termini di cui all'offerta P.G. 994/2026, per un importo complessivo stimato di euro 64.400,00 oltre i.v.a. di legge;

**Dato atto che:**

- l'affidamento oggetto del presente provvedimento rientra nei limiti di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs 36/2023 e corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento

- di attività istituzionali e non presenta caratteristiche superflue od ultronee e risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell'Ente;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia il rapporto contrattuale s'intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
  - la durata dell'affidamento è prevista in n. 10 mesi (dal 01.03.2026 al 31.12.2026) ed è escluso il tacito rinnovo;
  - il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
  - è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidataria mediante acquisizione del DURC;
  - alla commessa è stato assegnato il codice CIG: **BB4043ED16**;

**Attestato** che la sottoscritta non versa in situazioni conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

## DETERMINA

1. di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, per le motivazioni espresse i premessa, alla Cooperativa Sociale EUREKA con sede a Castelfranco Veneto (Tv) in Via per Salvatronda n. 27/a (P.IVA 03616100263, C.F. 02038880288) il servizio di lavanolo della biancheria piana e lavaggio degli indumenti a favore degli ospiti del Centro Servizi Policella di Castel d'Azzano per n. 10 mesi (periodo dal 01.03.2026 al 31.12.2026) per un importo complessivo stimato di euro 64.400,00 oltre i.v.a. di legge, nei termini di cui all'offerta acquisita al P.G. 994/2026, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
3. di assumere impegno di spesa con la Cooperativa Sociale EUREKA (P.IVA 03616100263, C.F. 02038880288) per l'importo stimato di euro 64.400,00 oltre i.v.a. di legge per una spesa complessiva di euro 78.568,00 (euro settantottomilacinquecentosessantotto/00);
4. di imputare la spesa complessiva stimata di euro 78.568,00 (euro settantottomilacinquecentosessantotto/00) a carico del Bilancio Economico di Previsione 2026 come di seguito indicato:
  - euro 35.014,00 a carico del conto "Noleggio biancheria";
  - euro 43.554,00 a carico del conto "Servizio lavanderia/guardaroba";
5. di autorizzare la liquidazione dei servizi di cui sopra alle scadenze concordate, previa verifica delle attività prestate e presentazione di regolare fattura;
6. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
  - ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore  
dott.ssa Maria Zivelonghi

---

### **Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.**

---

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa di euro 78.568,00 (euro settantottomilacinquecentosessantotto/00) a carico del Bilancio Economico di Previsione 2026 come di seguito indicato:

- euro 35.014,00 a carico del conto "Noleggio biancheria";
- euro 43.554,00 a carico del conto "Servizio lavanderia/guardaroba".

Verona, 14.04.2026

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

---

### **Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività**

---

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito [www.iciss.vr.it](http://www.iciss.vr.it) per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 14.04.2026.

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi