



Determina n. 69/Rep. del 14.04.2026 - Prot. n. 1002/2026

Oggetto: Affidamento servizio di manutenzione ordinaria impianto fognario presso la Residenza “Villa Guardini”. Codice Univoco Appalto 93088340232-2026-0000044 - CIG: BB40426949.

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto dell’Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l’art. 3;
- la Delibera n. 21 del 17.07.2020 di conferimento dell’incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 44 del 16.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l’esercizio 2026;
- l’Ordinanza n. 7 del 26.03.2026, d’immediata esecutività, con la quale è stata approvata la prima variazione al Bilancio Economico di Previsione 2026;
- l’art. 50 del Dlgs 36/2003 che con riferimento alle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14, consente alle stazioni appaltanti di procedere con l’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, per importi inferiori a €140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l’allegato 1) al D.Lgs n. 36/2023 che all’art. 3, comma 1, lettera d) definisce l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’art. 50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

Evidenziato che:

- gli Istituti sono proprietari di una struttura ricettiva denominata Residenza “Villa Guardini” ove, in regime di convenzione con l’Azienda ULSS 9 Scaligera di Verona, sono attivi due servizi di C.T.R.P.,
- in diverse occasioni, soprattutto a seguito di intensa pioggia, si rende necessario l’intervento spurgo e pulizia dei pozzetti di predetta struttura così da garantire igiene nonché la regolare fruibilità degli spazi ed il proseguo delle attività;

Valutata, in tale contesto, l’opportunità di provvedere all’affidamento di un pacchetto di interventi per la manutenzione del suddetto impianto al fine di calendarizzare la pulizia periodica e così evitare possibili disagi allo svolgimento delle attività;

Contattata a tal fine la ditta Pozzi Neri FASOLI S.r.l. con sede in Verona – Via G. Galilei n. 139 (C.F./P.IVA 00885200238), iscritta all’elenco operatori economici degli Istituti, la quale nell’ambito della procedura espletata attraverso la piattaforma TuttoGare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, ha rimesso offerta economica acquisita al P.G. n. 989/2026, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per la fornitura di un pacchetto di n. 5 servizi di lavaggio pozzetti e tubi con autobotte provvista di canal-jet al costo unitario di € 180,00 oltre IVA di legge e costo complessivo di € 900,00 oltre IVA di legge;

Accertata la congruità dei prezzi proposti mantenuti invariati, e ritenuto di procedere con l'affidamento alla ditta POZZI NERI FASOLI S.r.l. di Verona del pacchetto di interventi di pulizia pozzetti e tubi dell'impianto fognario presso la Residenza "Villa Guardini" al prezzo di € 900,00 oltre ad IVA di legge;

Dato atto che:

- l'incarico oggetto del presente provvedimento rientra nei limiti di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 50/2016 ed inoltre in quelli di cui al comma 130 dell'art. 1 della Legge 30.12.2018, n. 145, inoltre corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento di attività istituzionali e non presenta caratteristiche superflue od ultronee, inoltre risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell'Ente che nello specifico si ravvisano nell'esigenza di garantire la funzionalità della struttura e la continuità dei servizi erogati dall'Ente ed in particolare quello attivo presso la Residenza "Villa Guardini";
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia il rapporto contrattuale s'intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidataria mediante acquisizione del DURC;
- alla commessa è stato assegnato il codice CIG: **BB40426949**;

DETERMINA

1. di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, alla ditta POZZI NERI FASOLI S.r.l. con sede in Verona – Via G. Galilei n. 139 (C.F./P.IVA 00885200238) un pacchetto di n. 5 interventi di pulizia pozzetti e tubi dell'impianto fognario presso la Residenza "Villa Guardini", nei termini di cui all'offerta acquisita al P.G. n. 989/2026, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, al costo complessivo di € 900,00 oltre IVA di legge;
3. di assumere la spesa quantificata in euro 900,00 oltre IVA per un totale complessivo pari a euro 1.098,00 (euro millenovantotto/00) a carico del conto "Manutenzione impianti" del Bilancio Economico di Previsione 2026;
4. autorizzare la liquidazione alle scadenze concordate previa verifica di conforme esecuzione e presentazione di regolare fattura;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
 - ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
dott.ssa Maria Zivelonghi

Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa di euro 1.098,00 (euro millenovantotto/00) con risorse del conto "Manutenzione impianti" del Bilancio Economico di Previsione 2026.

Verona, 14.04.2026

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito www.iciss.vr.it per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 14.04.2026.

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi