



---

Determina n. 62/Rep. del 02/04/2026 Prot. n. 868/2026

---

**Oggetto:** Residenza “Verona Ospitale”. Conferimento di un incarico per la progettazione tecnica delle opere finalizzate alla ripartizione delle spese energetiche per il riscaldamento degli appartamenti al piano primo. Codice Univoco Appalto 93088340232-2025-0000137. – CIG: B8BCDC154B. Liquidazione primo acconto.

---

## IL DIRETTORE

### Visti e richiamati:

- lo Statuto dell’Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l’art. 3;
- la Delibera n. 26 del 10/07/2025 di proroga dell’incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 44 del 16.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l’esercizio 2026;
- l’Ordinanza n. 7/2026 con la quale è stata approvata la prima variazione al Bilancio Economico di Previsione 2026;

### Premesso che,

- con Delibera n. 190 del 24/10/2026, d’immediata esecutività, sono stati affidati al Perito Ind. Thomas PERINA, con sede in Dossobuono di Villafranca (VR) in Via Staffali n. 7/A (c.f. PRNTMS80E09L781Y; p.iva 03752850234) i servizi di progettazione tecnica per l’affidamento delle opere necessarie a garantire la ripartizione di spese energetiche per il riscaldamento dei monolocali al piano primo della Residenza “Verona Ospitale” destinati al progetto approvato con delibera n. 31 del 28/07/2025, per l’importo complessivo di € 4.842,18;
- il professionista ha eseguito accessi di sopralluogo agli spazi e definito le modalità d’intervento per l’installazione del sistema di rilevazione del calore;
- i lavori di installazione del nuovo sistema saranno eseguiti dopo lo spegnimento dell’impianto di riscaldamento in quanto per l’esecuzione degli stessi necessita scaricare l’impianto dell’acqua calda;

**Preso atto** della richiesta di acconto di € 1.134,00 formulata dal professionista, Perito Ind. Thomas Perina, acquisita agli atti;

**Richiamata** la Determina n° 190/2026 di conferimento dell’incarico al Perito Ind. Thomas Perina;

**Ritenuto** come nulla osti alla liquidazione dell’acconto di € 1.134,00 oltre cassa professionale 5% ed IVA di legge (22%) inquanto importo già maturato in relazione ai servizi sino ad oggi erogati;

### Dato atto che:

- il responsabile del procedimento è il Direttore, Dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it;
- è stata accertata la regolarità contributiva del professionista mediante acquisizione agli atti del DURC in corso di validità;
- alla commessa è stato assegnato il codice CIG: B8BCDC154B;

**Attestato** che il Responsabile del Procedimento non versa in situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

Tanto premesso,

## DETERMINA

1. di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di liquidare al Perito Ind. Thomas PERINA, con sede in Dossobuono di Villafranca (VR) in Via Staffali n. 7/A (c.f. PRNTMS80E09L781Y; p.iva 03752850234), affidatario dei servizi di progettazione tecnica per l'affidamento delle opere necessarie a garantire la ripartizione di spese energetiche per il riscaldamento dei monolocali al piano primo della Residenza "Verona Ospitale" destinati al progetto approvato con delibera n. 31 del 28/07/2025, l'acconto di € 1.452,65 (euro millequattrocentocinquantadue/65) comprensivo di cassa 5% ed IVA 22%;
3. di confermare l'impegno di spesa di cui al punto 2) a carico del Bilancio Economico di Previsione 2026 sul conto "Immobilizzazioni in corso";
4. di autorizzare la liquidazione previa presentazione di regolare fattura;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3 c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
  - ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore  
Dott.ssa Maria Zivelonghi

Istruttore: M. Zivelonghi

---

### **Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.**

---

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa € 1.452,65 con risorse del Bilancio Economico di Previsione 2026, conto "Immobilizzazioni in corso".

Verona, 02/04/2026

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

---

### **Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività**

---

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito [www.iciss.vr.it](http://www.iciss.vr.it) per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 02/04/2026

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi