



DELIBERA del CONSIGLIO di AMMINISTRAZIONE

N° 46 – Prot. n° 2911/2025

adottata nella seduta del **16 dicembre 2025 – ore 14:30**

Sono convenuti, a seguito di regolare convocazione, i Sigg:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
Dott. Mauro Peroni	Presidente	x	
Geom. Alessandro Donadi	Vice Presidente	x	
Dott.ssa Isabella Roveroni	Consigliere	x	
Avv. Marco Mamoli	Consigliere	x	
Sig. Mauro Begal	Consigliere	x	

1

Assiste alla seduta il Direttore, dott.ssa Maria Zivellonghi, con la funzione di Segretario;

Constatato il numero legale degli intervenuti, atti a deliberare, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto:

OGGETTO: C.S. “POLICELLA”. Gara a procedura aperta per la gestione dei servizi Residenziali presso il Centro Servizi “Policella” ubicato nel Comune di Castel d’Azzano (Vr). CIG 8951295A4E. Approvazione aggiornamento prezzo contrattuale e proroga al 31/05/2025.

OGGETTO: C.S. “POLICELLA”. Gara a procedura aperta per la gestione dei servizi Residenziali presso il Centro Servizi “Policella” ubicato nel Comune di Castel d’Azzano (Vr). CIG 8951295A4E. Approvazione aggiornamento prezzo contrattuale e proroga al 31/05/2025.

IL PRESIDENTE

Riferisce

“Con Determina n. 113 del 17/12/2021, a seguito di procedura di gara aperta, sono stati affidati, per il periodo di anni tre a decorrere dal 01/01/2022 oltre la proroga tecnica di mesi sei, al R.T.I. Cooperativa Sociale di Solidarietà CERCATE e Cooperativa Sociale S.LUCIA i servizi assistenziali, infermieristici, educativi, specialistici, di ristorazione e di pulizia/sanificazione da svolgersi presso il Centro Servizi POLICELLA, struttura di proprietà degli I.Ci.S.S., ubicata nel Comune di Castel d’Azzano (Vr), autorizzata ed accreditata per n. 60 posti destinati ad accogliere persone non autosufficienti, in prevalenza affette da demenza anche di tipo Alzheimer.

Con la DGR n° 465 del 02/05/2024 la Regione del Veneto ha introdotto il nuovo modello sperimentale di finanziamento a *budget* degli enti gestori dei Centri di Servizi residenziali per anziani non autosufficienti che, in particolare, è finalizzato alla valorizzazione del case *mix* assistenziale. Il C.S. POLICELLA rientra nelle strutture destinate della sperimentazione e pertanto, come previsto dalla citata DGR, in data 03.12.2024 gli Istituti hanno sottoscritto con la locale Azienda ULSS 9 un addendum contrattuale che ha assegnato un budget per l’anno 2025 di 42 posti corrispondenti al 70% della capacità ricettiva della struttura (n. 60 posti).

Il nuovo strumento di finanziamento ha richiesto un periodo di assestamento applicativo che, nei fatti, ha impedito agli I.Ci.S.S. di procedere, nel corso del primo semestre 2025, alla pubblicazione della nuova di gara per l'affidamento dei servizi residenziali del C.S. Policella per l'incertezza circa la copertura a budget di tutti i posti disponibili. A fronte di tale incertezza con Delibera n. 33 del 28/07/2025. È stata approvata la proroga di predetti servizi a favore dell’ATI Cooperativa Cercate e Cooperativa S. LUCIA sino a tutto il 31.12.2025. La procedura del nuovo appalto è in fase di pubblicazione e pertanto necessita di un’ulteriore proroga necessaria alla gestione dell’appalto che si presume affidabile entro il 31/05/2025”.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Acquisita la disponibilità, del R.T.I. Cooperativa Sociale di Solidarietà CERCATE e Cooperativa Sociale S. LUCIA al proseguo del rapporto sino al 31.05.2026 purché a nuove condizioni e precisamente con l’incremento del 2,1% sulle tariffe oggi applicate, come da nota acquisita al P.G. 2831/2025 ed allegata sub 1) quale parte integrante e sostanziale; incremento giustificato dall’aumento del costo del lavoro determinato dal nuovo CCNL applicato alle cooperative del settore socio-sanitario assistenziale-educativo;

Evidenziata la necessità di garantire al C.S “Policella” servizi essenziali indifferibili e di qualità;

Ritenuto di prorogare, sino al 31.05.2026 ed a nuove condizioni economiche, l'affidamento dei servizi assistenziali, infermieristici, educativi, specialistici, di ristorazione e di pulizia sanificazione a favore del R.T.I. Cooperativa Sociale di Solidarietà CERCATE e Cooperativa Sociale S. LUCIA;

Visti e richiamati,

- lo Statuto dell’Ente;
- la legge 6972/1890,
- la legge 241/1990;
- la Delibera n. 44 del 16.12.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l’esercizio 2026;

Su parere favorevole, in sede di volto consultivo, del Direttore-Segretario, che attesta la regolarità dell'istruttoria e la compatibilità del provvedimento proposto con le norme di legge e regolamentari nonché la copertura della relativa spesa;

Con la seguente votazione espressa, su invito del Presidente, in forma palese dai presenti: unanimità

DELIBERA

- 1) di considerare, le premesse i richiami e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali della parte dispositiva;
- 2) di prorogare, nelle more dell'attivazione e gestione della nuova gara e comunque sino al 31.05.2026, l'affidamento al R.T.I. Cooperativa Sociale di Solidarietà CERCATE e Cooperativa Sociale S. LUCIA dei servizi assistenziali, infermieristici, educativi, specialistici, di ristorazione e di pulizia/sanificazione da svolgersi presso il C.S. POLICELLA (codice CIG 8951295A4E) e ciò con l'incremento del 2.1% delle tariffe ad oggi applicate, ma fermo restando le altre condizioni tecnico-operative e di qualità dei servizi;
- 3) di delegare il direttore al conseguente impegno di spesa a carico del Bilancio Economico di Previsione 2026

DELIBERA

di attribuire, su proposta del Presidente e con separato voto palese così espresso dai presenti: unanimità, immediata esecutività al presente provvedimento.

--- ooOOoo ---

Il Presidente
Dott. Mauro Peroni

Il Segretario-Direttore
Dott.ssa Maria Zivelonghi

Allegati:

1 disponibilità Cooperativa Sociale di Solidarietà CERCATE al proseguo del rapporto;

ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA, DI COPERTURA DELLA SPESA E REGOLARITÀ CONTABILE

Si attesta la regolarità tecnico-amministrativa e la copertura della spesa presunta di € a carico del Bilancio Economico di Previsione 2025 e nello specifico dei seguenti conti:

Verona, 16/12/2025

Il Direttore – Dott.ssa Maria Zivelonghi

CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITÀ

Si attesta che la presente Delibera è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n. 3 del 14.01.2003.

Verona, 16/12/2025

Il Segretario del Consiglio – dott.ssa Maria Zivelonghi

4

CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO E SUL SITO www.iciss.vr.it

La presente Delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa e di quanto disposto dall'art. 7 del Regolamento di Amministrazione, è pubblicata all'Albo e sul sito internet degli I.Ci.S.S. – Istituti Civici di Servizio Sociale - per quindici giorni consecutivi dal _____

Il Direttore – dott.ssa Maria Zivelonghi