



DELIBERA del CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

N° 42 – Prot. n° 2904/2025

adottata nella seduta del **16 dicembre 2025 – ore 14:30**

Sono convenuti, a seguito di regolare convocazione, i Sigg:

Cognome e Nome	Qualifica	Presente	Assente
Dott. Mauro Peroni	Presidente	x	
Geom. Alessandro Donadi	Vice Presidente	x	
Dott.ssa Isabella Roveroni	Consigliere	x	
Avv. Marco Mamoli	Consigliere	x	
Sig. Mauro Begal	Consigliere	x	

Assiste alla seduta il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi, con la funzione di Segretario;

Constatato il numero legale degli intervenuti, atti a deliberare, il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto:

**OGGETTO:** Centro Servizi POLICELLA. Approvazione rette per l'esercizio 2026

OGGETTO: Centro Servizi POLICELLA. Approvazione rette per l'esercizio 2026

## IL PRESIDENTE

### Espone:

- gli I.Ci.S.S. sono proprietari del Centro Servizi "Policella", una struttura residenziale ubicata nel Comune di Castel d'Azzano, inserita nel Piano di Zona per l'unità d'offerta "*servizi residenziali per persone anziane non autosufficienti*";
- con la D.G.R. n. 465 del 02 maggio 2024 è stato avviato, per il triennio 2025-2028, un modello sperimentale di finanziamento a budget degli Enti gestori dei Centri Servizi residenziali per anziani non autosufficienti che introduce la formula del "*case mix assistenziale*" articolata su tre livelli assistenziali;
- ad integrazione dell'Accordo Contrattuale a suo tempo sottoscritto tra gli I.Ci.S.S. e l'Azienda ULSS 9 Scaligera per l'accoglienza presso il C.S. "Policella" di ospiti in regime di Contenzione, in data 03/12/2024 è stata sottoscritta appendice contrattuale che ha definito in € 753.055,58 il budget di cui alla DGR 465/2024;
- successivamente, con Delibera n. 34 del 30/09/2025, d'immediata esecutività, è stato autorizzato il Presidente alla sottoscrizione appendice di aggiornamento a predetto budget al limite di € 803.994,03;
- predetti limiti convenzionali hanno comunque, consentito e consentiranno, all'Ente di accogliere, extra budget, ospiti in regime di convenzione in quanto non può essere vanificato il principio della libera scelta degli aventi diritto al contributo regionale;
- ai fini dell'approvazione del Bilancio Economico di Previsione 2026 è necessario, pertanto, definire:
  - la retta alberghiera da applicare agli ospiti acconti in regime convenzionale;
  - la retta da applicare agli ospiti accolti in regime privatistico e l'importo della cauzione;
  - i criteri di applicazione delle rette al verificarsi di situazioni di temporanea assenza dell'ospite dalla struttura (ricovero ospedaliero, rientro in famiglia ....) ;

## IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

**Udito** quanto riferito dal Presidente,

**Ritenuto**, dopo esame e confronto tra i presenti di fissare per l'esercizio 2026 le rette e condizioni di seguito precisati:

- ✓ € 132,50/die retta die per l'accoglienza presso il Centro Servizi "Policella" in regime privatistico;
- ✓ € 3.975,00 cauzione, da versare in via anticipata, per l'accoglienza presso il Centro Servizi "Policella" in regime privatistico;
- ✓ € 76,50/die la quota alberghiera a carico dell'ospite in regime di convenzione;
- ✓ € 84,00/die la quota alberghiera a carico dell'ospite in regime di convenzione Q.S.A.;
- ✓ € 10,50 la riduzione della retta, a favore degli ospiti con impegnativa di residenzialità, nell'ipotesi di assenza temporanea dell'ospite (ricovero in ospedale o rientro in famiglia) e ciò a decorrere dal giorno successivo al ricovero/o assenza e sino al giorno precedente al rientro in struttura;

### Visti

- lo Statuto degli I.Ci.S.S.,
- la legge 17 luglio 1890, n. 6972, per quanto ancora in vigore;
- la Carta dei Servizi del Centro Servizi "Policella" approvata con Ordinanza n. 20/2021 e ratificata con Delibera n. 28 del 05/11/2021, d'immediata esecutività;
- la D.G.R. n. 1231/2018;
- la D.G.R. n. 1304 del 08.09.2020;
- la D.G.R. n. 996 del 09/08/2022;
- la D.G.R. n. 465 del 2 maggio 2024;
- l'appendice all'accordo contrattuale 03/12/2024 stipulato ai sensi della D.G.R. n. 1231/2008, budget di presenze e case mix e successiva integrazione 18/08/2025;

Su parere favorevole, in sede di volto consultivo, del Direttore-Segretario, che attesta la regolarità dell'istruttoria e la compatibilità del provvedimento proposto con le norme di legge e regolamentari;

Con la seguente votazione, espressa, su invito del Presidente, in forma palese dai presenti: unanimità

### **DELIBERA**

- 1) di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di fissare per l'esercizio 2026 le rette e condizioni di seguito precisati per l'accoglienza presso il C.S. "Policella":
  - ◆ € 132,50/die retta die per l'accoglienza presso il Centro Servizi "Policella" in regime privatistico;
  - ◆ € 3.975,00 cauzione, da versare in via anticipata, per l'accoglienza presso il Centro Servizi "Policella" in regime privatistico;
  - ◆ € 76,50/die la quota alberghiera a carico dell'ospite in regime di convenzione;
  - ◆ € 84,00/die la quota alberghiera a carico dell'ospite in regime di convenzione Q.S.A.;
  - ◆ € 10,50 la riduzione della retta, a favore degli ospiti con impegnativa di residenzialità, nell'ipotesi di assenza temporanea dell'ospite (ricovero in ospedale o rientro in famiglia) e ciò a decorrere dal giorno successivo al ricovero/o assenza e sino al giorno precedente al rientro in struttura;
- 3) di prendere atto che, sino a nuova determinazione, a seguito dei lavori di adeguamento impiantistico di prossima attivazione, presso il C.S. "Policella" potranno essere accolti massimo 48 ospiti.

### **DELIBERA**

di attribuire, su proposta del Presidente e con il seguente voto separato espresso in forma palese dai presenti: unanimità, immediata esecutività al presente provvedimento.

Il Presidente  
Dott Mauro Peroni

Il Direttore-Segretario  
Dott.ssa Maria Zivelonghi

**ATTESTAZIONE DI REGOLARITÀ TECNICO-AMMINISTRATIVA, DI COPERTURA DELLA SPESA E REGOLARITÀ CONTABILE**

Si attesta la regolarità tecnico-amministrativa e che non vi sono impegni di spesa.

Verona, 16.12.2025

Il Direttore – Dott.ssa Maria Zivelonghi

---

**CERTIFICAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

Si attesta che la presente Delibera è immediatamente esecutiva ai sensi della L.R. n. 3 del 14.01.2003.

Verona, 16.12.2025

Il Segretario del Consiglio – Dott.ssa Maria Zivelonghi

---

**CERTIFICAZIONE DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO E SUL SITO [www.iciss.vr.it](http://www.iciss.vr.it)**

La presente Delibera, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa e di quanto disposto dall'art. 7 del Regolamento di Amministrazione, è pubblicata all'Albo e sul sito internet degli I.Ci.S.S. – Istituti Civici di Servizio Sociale - per quindici giorni consecutivi dal

Il Segretario del Consiglio – Dott.ssa Maria Zivelonghi

---