



Determina n. 210/2025 Rep. del 28.11.2025– Prot. n. 2725/2025

Oggetto: Affidamento fornitura e posa in opera di piatti e box doccia da installare presso unità abitative site al piano primo della Residenza “Verona Ospitale”. Codice Univoco Appalto 93088340232-2025-0000159 - CIG: B94792985B.

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto dell’Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l’art. 3;
- la Delibera n. 26 del 10.07.2025 di conferimento dell’incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 8 del 20.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l’esercizio 2025;
- l’art. 50 del Dlgs 36/2023 che con riferimento alle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all’art. 14, consente alle stazioni appaltanti di procedere con l’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, per importi inferiori a €140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l’allegato 1) al D.Lgs n. 36/2023 che all’art. 3, comma 1, lettera d) definisce l’affidamento diretto come “l’affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall’ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all’art. 50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

Premesso che:

- gli I.Ci.S.S. sono proprietari di un immobile denominato Residenza “Verona Ospitale” ubicato in Verona, via Carso n. 9, struttura ricettiva nonché sede amministrativa dell’Ente;
- con Delibera n. 31 del 28/07/2025 è stato approvato lo schema di protocollo tra gli I.Ci.S.S., la Fondazione Cariverona ed il Comune di Verona, per l’accoglienza, presso la Residenza “Verona Ospitale”, di nuclei familiari in situazioni di fragilità sociale ed in particolare ai nuclei provenienti dall’immobile di proprietà di predetta Fondazione ubicato in Verona, piazza Santa Toscana di prossima riqualificazione;
- al fine di garantire la piena funzionalità dei monolocali destinati a predetto progetto è stata accertata la necessità di provvedere alla fornitura con posa in opera dei sanitari di seguito elencati da installare nei bagni delle rispettive unità abitative:

➤ **unità abitative n. 301, n. 303, n. 307, n. 308, n. 310, n. 311, n. 313, n. 314:**

fornitura di nuovo piatto doccia in agglomerato da 80x100 con spessore 3 cm e posa incassandolo a filo del pavimento esistente modificando la piletta di scarico ed eseguendo le sigillature necessarie;

➤ **unità abitative n. 301, n. 307, n. 311, n. 314 :**

fornitura e posa di nuovo box doccia per piatto da 80x210 tipo modello Luneia con ante scorrevoli in vetro temperato e soglietta minimale

Evidenziato che necessita provvedere con urgenza e indifferibilità alla fornitura di cui sopra al fine di assicurare la fruibilità dei monolocali destinati a suddetto progetto entro i tempi richiesti;

Contattata, per quanto sopra, la ditta DIEFFE DI DUSSIN FEDERICO S.R.L. con sede legale in Via A. Volta 25 – Dossobuono 37069 Villafranca di Verona (VR) (C.F./P.IVA 03920400235), ditta qualificata e di documentata esperienza, che nell’ambito della procedura espletata attraverso la piattaforma TuttoGare, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, ha presentato offerta economica acquisita al P.G. 2693/2025 allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di euro 13.400,00 oltre i.v.a. di legge per eseguire le forniture con posa in opera sopra dettagliate;

Vista ed esaminata l’offerta prodotta dalla ditta sopra generalizzata e valutata la congruità dei prezzi applicati in relazione ai prezzi di mercato nonché alle caratteristiche dei prodotti offerti che, in particolare, sono rispondenti alle esigenze dell’ente;

Ritenuto di affidare alla ditta DIEFFE DI DUSSIN FEDERICO S.R.L. (C.F./P.IVA 03920400235) la fornitura con posa in opera dei sanitari descritti in narrativa al fine di garantire la piena funzionalità dei monolocali ubicati al piano primo della Residenza “Verona Ospitale”, nei termini di cui all’offerta acquisita al P.G. n. 2693/2025 e di impegnare a tal fine un importo complessivo pari a euro 13.400,00 oltre i.v.a. di legge;

Dato atto che:

- l’affidamento oggetto del presente provvedimento rientra nei limiti di cui all’art.50 co.1 lett.b) del D.lgs 36/2023 e corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento di attività istituzionali e non presenta caratteristiche superflue od ultronee e risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell’Ente;
- ai sensi dell’art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia il rapporto contrattuale s’intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l’uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell’affidataria mediante acquisizione del DURC;
- alla commessa è stato assegnato il codice CIG: B94792985B;

Attestato che il Responsabile del Procedimento non versa in situazioni di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell’art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

DETERMINA

- 1) di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di affidare alla ditta DIEFFE DI DUSSIN FEDERICO S.R.L. con sede legale in Via A. Volta 25 – Dossobuono 37069 Villafranca di Verona (VR) (C.F./P.IVA 03920400235), la fornitura con posa in opera dei sanitari descritti in narrativa, nei termini di cui all’offerta acquisita al P.G. n. 2693/2025 ed allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, per una spesa complessiva di euro 13.400,00 oltre i.v.a. di legge;
- 3) di assumere la spesa di 13.400,00 oltre i.v.a. per un totale complessivo pari a euro 16.348,00 (euro sedicimilatrecentoquarantotto/00) a carico del Bilancio Economico di Previsione 2025, conto “Mobili e arredi”;
- 4) di autorizzare la liquidazione previa verifica di conforme esecuzione e presentazione di regolare fattura;
- 5) di aggiornare il libro dei cespiti e di provvedere alla determinazione dell’ammortamento a decorrere dalla data di entrata in funzione;

6) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:

- ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

Istruttore: *S. De Felici*

Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa di euro 16.348,00 (euro sedicimilatrecentoquarantotto/00) con risorse del conto "Mobili e arredi" del Bilancio Economico di Previsione 2025.

Verona, 28.11.2025

Il Direttore
f.to Dott.ssa Maria Zivelonghi

Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito www.iciss.vr.it per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 28.11.2025.

Il Direttore
f.to Dott.ssa Maria Zivelonghi