



---

Determina n. 84/2025 Rep. del 14.05.2025 – Prot. n. 1099/2025

---

**Oggetto:** Liquidazione intervento di manutenzione ascensore a servizio dell'immobile sito in Piazzetta Scala n. 4 a Verona (VR). Codice Univoco Appalto 93088340232-2025-0000054 - CIG: B67DC5EBCE.

---

IL DIRETTORE

**Visti:**

- lo Statuto dell'Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l'art. 3;
- la Delibera n. 21 del 17.07.2020 di conferimento dell'incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 8 del 20.02.2025, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2025;
- l'art. 50 del Dlgs 36/2023 che con riferimento alle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, consente alle stazioni appaltanti di procedere con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, per importi inferiori a €140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'allegato 1) al D.Lgs n. 36/2023 che all'art. 3, comma 1, lettera d) definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**Premesso che:**

- gli I.Ci.S.S. sono proprietari di un vasto patrimonio immobiliare, tra cui un'immobile sito a Verona (VR) in Piazzetta Scala n. 4;
- predetta struttura è dotata di n. 1 impianto elevatore con matricola n. 1090 (n. fabb. 22N55082), la cui manutenzione è stata affidata con determina n. 29/2025 alla ditta MA.RI.VE. SRL, con sede in San Bonifacio (Vr) – Via Ritonda 78/H (C.F./P.IVA 03751420237);
- in data 25/02/2025, a seguito di segnalazione di malfunzionamento dell'impianto elevatore, si è reso necessario un intervento del tecnico manutentore il quale ha provveduto alla ricerca e riparazione del guasto;

**Vista ed esaminata** la documentazione prodotta dalla ditta sopra generalizzata nell'ambito della procedura espletata attraverso la piattaforma TuttoGare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, acquisita al P.G. 1096/2025 ed allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale, dalla quale si evince il costo di euro 125,00 i.v.a. esclusa per l'intervento di cui sopra;

**Valutata** la congruità dei prezzi applicati dalla Ditta MA.RI.VE. SRL, in relazione ai prezzi di mercato nonché alle caratteristiche dei prodotti offerti che, in particolare, sono rispondenti alle esigenze dell'Ente;

**Ritenuto** di approvare la liquidazione alla ditta MA.RI.VE. SRL (C.F./P.IVA 03751420237) della spesa di euro 125,00 oltre i.v.a. per un importo complessivo pari a euro 152,50, nei termini di cui al consuntivo acquisito al P.G. 1096/2025;

**Dato atto che:**

- l'affidamento oggetto del presente provvedimento rientra nei limiti di cui all'art.50 co.1 lett.b) del D.lgs 36/2023 e corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento di attività istituzionali e non presenta caratteristiche superflue od ultronee e risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell'Ente;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia il rapporto contrattuale s'intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidataria mediante acquisizione del DURC;
- alla commessa è stato assegnato il codice CIG: **B6DC0E3A73**;

**Attestato** che il Responsabile del Procedimento non versa in situazioni di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**DETERMINA**

- 1) di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di autorizzare la liquidazione di euro 125,00 oltre i.v.a. alla ditta MA.RI.VE. SRL, con sede in San Bonifacio (Vr) – Via Ritonda 78/H (C.F./P.IVA 03751420237) dell'intervento manutentivo impianto elevatore con matricola n. 1090 (n. fabb. 22N55082) a servizio dell'immobile sito in Piazzetta Scala a Verona (VR) eseguito in data 25/02/2025, e ciò nei termini di cui al consuntivo acquisito al P.G. n. 1096/2025, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- 3) di imputare la spesa complessiva di euro 152,50 (euro centocinquantadue/50) a carico del conto "Manutenzione impianti" del Bilancio Economico di Previsione 2025;
- 4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
  - ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

---

## **Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.**

---

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa di euro 152,50 (euro centocinquantadue/50) con risorse del Bilancio Economico di Previsione 2025, conto "Manutenzione impianti".

Verona, 14.05.2025

Il Direttore  
f.to Dott.ssa Maria Zivelonghi

---

## **Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività**

---

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito [www.iciss.vr.it](http://www.iciss.vr.it) per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 14.05.2025.

Il Direttore  
f.to Dott.ssa Maria Zivelonghi