



Determina n. 124 Rep. del 08/07/2024 - Prot. n. 1406/2024

Oggetto: C.S. Policella - Affidamento diretto lavori di manutenzione e restauro scuri – Cod. Univ. Appalto 93088340232-2024-0000091 – CIG: B25F9F3010

IL DIRETTORE

Visti:

- lo Statuto dell'Ente;
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l'art. 3;
- la Delibera n. 21 del 17.07.2020 di conferimento dell'incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 7 del 28.02.2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2024;
- l'art. 50 del Dlgs 36/2003 che con riferimento alle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, consente alle stazioni appaltanti di procedere con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, per importi inferiori a €140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'allegato 1) al D.Lgs n. 36/2023 che all'art. 3, comma 1, lettera d) definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

Premesso che:

- in forza di atti assunti ed esecutivi ai sensi di legge, a partire dal 01.01.2022 gli I.Ci.S.S. sono subentrati nella gestione della struttura di proprietà denominata Centro Servizi "Policella", ubicata nel Comune di Castel d'Azzano, in Via Scopella n. 3; struttura autorizzata ed accreditata per n. 60 posti per anziani non autosufficienti;
- in predetto complesso si sono resi necessari interventi di manutenzione e restauro degli infissi esterni danneggiati dalle intemperie e dal frequente uso;
- *con successivo sopralluogo è stata confermata la precarietà delle condizioni di n. 24 scuri al piano primo e 4 scuri al piano terra che necessitano di urgente restauro al fine di garantire sicurezza dei luoghi e delle persone;*

Evidenziata, per quanto espresso in premessa, la necessità di eseguire gli interventi di seguito elencati:

A) Piano Primo

Carteggiatura, stuccatura, tassellatura ove necessario e riverniciatura di:

- n° 20 scuri da cm 115 x 165
- n° 3 scuri da cm 60 x 165
- n° 1 scuro da cm 80 x 80

B) Piano terra

Carteggiatura, stuccatura, tassellatura ove necessario e riverniciatura di:

- n° 3 scuri da cm 115 x 165
- n° 1 scuro da cm 60 x 165

C) Noleggio cesta per smontaggio e montaggio scuri al piano primo

Contattata la ditta "L'amico del legno" srls, che ha presentato offerta economica per eseguire i lavori di cui sopra, nonché per l'organizzazione del cantiere per una spesa complessiva di euro 11.340,00 oltre IVA di legge;

Vista ed esaminata la documentazione prodotta dalla ditta "L'amico del legno" srls nell'ambito della procedura per l'affidamento della fornitura in oggetto espletata attraverso la piattaforma TuttoGare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, acquisita al P.G. 1266-2024, documentazione allegata al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

Valutata la congruità del prezzo applicato dall'impresa sopra generalizzata, in relazione ai prezzi di mercato nonché alle caratteristiche dei lavori e dei prodotti offerti che, in particolare, sono rispondenti alle esigenze dell'Ente;

Dato atto che:

- l'affidamento oggetto del presente provvedimento rientra nei limiti di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs 36/2023 e corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento di attività istituzionali e non presenta caratteristiche superflue od ultronee e risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell'Ente;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia il rapporto contrattuale s'intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidataria mediante acquisizione del DURC;
- alla commessa è stato assegnato il codice CIG: B25F9F3010;

DETERMINA

1. di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, alla ditta "L'amico del legno" srls con sede legale in via Alzarini 2/A - 37057 S. Giovanni Lupatoto (VR) (c.f./p.iva 04752710238) i lavori di manutenzione urgente e restauro degli infissi esterni danneggiati dalle intemperie e dal frequente uso al costo comprensivo di IVA di euro 13.834,80 nonché alle condizioni di cui all'offerta acquisita al P.G. 1266-2024;
3. di assumere la spesa quantificata in euro 13.834,80 (euro tredicimilaottocentotrentaquattro/80) a carico del conto "Manutenzione straordinaria immobili strumentali" del Bilancio Economico di Previsione 2024;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
 - ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa 13.834,80 (euro tredicimilaottocentotrentaquattro/80) sul conto "Manutenzione straordinaria immobili strumentali" del Bilancio Economico di Previsione 2024.

Verona, 08/07/2024

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito www.iciss.vr.it per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 08/07/2024

Il Direttore
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi