



Determina n. 60/Rep. del 18/04/2024 - Prot. n. 817/2024

---

**Oggetto:** Centro Servizi Policella. Affidamento diretto intervento di manutenzione straordinaria ascensore per sostituzione elettrovalvole e relè. Codice Univoco Appalto n. 93088340232-2024-0000056 – CIG: B154BDE790.

---

#### IL DIRETTORE

**Visti:**

- lo Statuto dell'Ente;-
- la Legge n. 241/1990 e richiamato, in particolare, l'art. 3;
- la Delibera n. 21 del 17.07.2020 di conferimento dell'incarico di Direttore;
- il Regolamento di Amm.ne, approvato con Delibera n. 90 del 27.05.1995, esecutiva ai sensi di legge;
- il Regolamento interno che definisce le competenze del Consiglio di Amm.ne e del Direttore approvato con Delibera n. 3/1999 e modificato con Delibera n. 18/2001, entrambe esecutive ai sensi di legge;
- la Delibera n. 7 del 28.02.2024, esecutiva ai sensi di legge, con cui è stato approvato il Bilancio Economico di Previsione per l'esercizio 2024;
- l'art. 50 del Dlgs 36/2003 che con riferimento alle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14, consente alle stazioni appaltanti di procedere con l'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, per importi inferiori a €140.000, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'allegato 1) al D.Lgs n. 36/2023 che all'art. 3, comma 1, lettera d) definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'art. 50, comma 1, lettere a) e b) del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

**Premesso che,**

- per assicurare il regolare svolgimento delle attività degli Istituti, necessita provvedere all'affidamento di servizi e/o forniture per attivare nuovi processi ovvero mantenere o migliorare quelli esistenti;
- è stata accertata la necessità di provvedere, come segnalato dal tecnico, a seguito di verifica periodica, all'intervento di manutenzione straordinaria dell'ascensore impianto n. 10202464 del Centro Servizi consistente nella sostituzione di due elettrovalvole e otto relè, al fine di garantire la funzionalità in sicurezza;

**Considerato che** l'affidamento di che trattasi non riveste interesse transfrontaliero, in particolare per il suo modesto valore che è d'importo inferiore ad € 5.000, per cui, tra l'altro, è possibile procedere autonomamente senza obbligo di ricorso a Consip-Mepa, soggetti aggregatori, centrali di committenza ovvero strumenti telematici di negoziazione;

**Contattata**, la ditta KONE SPA, con sede a Pero (MI) – Via Figino n. 41 (c.f.05069070158 e p.iva 12899760156), incaricata della manutenzione ordinaria degli impianti elevatori della Residenza, che ha presentato preventivo n. T-0007298870, acquisito al P.G. 684/2024 per la fornitura e sostituzione di n. 2 elettrovalvole e n. 8 relè, per una spesa di € 1935,75 oltre IVA di legge ed allegato quale parte integrante e sostanziale;

**Valutata** la congruità del prezzo applicato dalla Ditta KONE SPA, in relazione ai prezzi di mercato nonché alle caratteristiche dei prodotti offerti che, in particolare, sono rispondenti alle esigenze dell'Ente;

**Dato atto che:**

- l'affidamento oggetto del presente provvedimento rientra nei limiti di cui all'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs 36/2023 e corrisponde, sul piano quali-quantitativo, a quanto necessario per lo svolgimento di attività istituzionali e non presenta caratteristiche superflue od ultronee e risponde ad obiettivi e progetti specifici coerenti con le esigenze di funzionalità dell'Ente che nello specifico si ravvisano nella necessità di garantire le necessarie manutenzioni e la sicurezza dell'elevatore installato presso il CS Policella;
- ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia il rapporto contrattuale s'intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere;
- il responsabile del procedimento è il Direttore, dott.ssa Maria Zivelonghi che attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della spesa; i contatti per informazioni sono i seguenti: tel. 045-8379911, fax 045-8379900, e-mail: direzione.iciss@iciss.vr.it.;
- è stata accertata la regolarità contributiva dell'affidataria mediante acquisizione del DURC;
- alla commessa è stato assegnato il codice CIG: **B154BDE790**;

**DETERMINA**

1. di considerare le premesse e gli allegati parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di affidare, alla ditta KONE SPA, con sede a Pero (MI) – Via Figino n. 41 (c.f.05069070158 e p.iva 12899760156) l'intervento di manutenzione straordinaria dell'ascensore impianto n. 10202464 del Centro Servizi Policella via Scopella 3 Castel d'Azzano (VR), come descritto in narrativa;
3. di assumere la spesa quantificata in complessivi € 2.361,62 (euro duemilatrecentosessantuno/62) a carico del conto "Manutenzione impianti" del Bilancio Economico di Previsione 2024;
4. di dare atto che, ai sensi dell'art. 3, c.4, della L. 241/1990, qualunque soggetto ritenga il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre:
  - ricorso innanzi al TAR di Venezia entro e non oltre sessanta giorni dall'ultimo giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio;
  - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

---

### **Attestazione di regolarità contabile e copertura della spesa.**

---

Si attesta la regolare istruttoria tecnico-amministrativa, la regolarità contabile e la copertura della spesa € 2.361,62 (euro duemilatrecentosessantuno/62) sul conto "Manutenzione impianti" del Bilancio Economico di Previsione 2024.

Verona, 18/04/2024

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi

---

### **Attestazione di Pubblicazione e di Esecutività**

---

La presente Determinazione è divenuta esecutiva dalla data di adozione; ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata sul sito [www.iciss.vr.it](http://www.iciss.vr.it) per *QUINDICI* giorni consecutivi dal 18/04/2024.

Il Direttore  
f.to dott.ssa Maria Zivelonghi