



**PROCEDURA APERTA PER LA GESTIONE DEI SERVIZI RESIDENZIALI PRESSO IL CENTRO SERVIZI
"POLICELLA" UBICATO NEL COMUNE DI CASTEL D'AZZANO (VR).
CIG: 8951295A4E – Codice Procedura: ICISPA###0001**

VERBALE DI SEDUTA TELEMATICA n. 5 – Valutazione Offerte Economiche

Presso la sede di I.Ci.S.S. – ISTITUTI CIVICI DI SERVIZIO SOCIALE in Verona, Via Carso n. 9, alle ore 9:30 del giorno 06.12.2021, premesso che:

- con Provvedimento del 25.10.2021, n. 23 ratificata con Delibera del 05.11.2021, n. 30, d'immediata esecutività, è stata indetta procedura aperta per la gestione dei servizi Residenziali presso il Centro Servizi "Policella" ubicato nel Comune di Castel d'Azzano (Vr). CIG 8951295A4E;
- la procedura di gara si svolge attraverso l'utilizzazione della piattaforma GPA (<https://gpa.appaltiameu.eu>), mediante la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi dell'art. 40 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il bando è stato spedito alla GUCE in data 27/10/2021 e pubblicato in data 29/10/2021;
- in data 23.11.2021, alle ore 12:00 sono scaduti i termini per la presentazione delle offerte;
- il giorno 23.11.2021 alle ore 14:30 il Responsabile del procedimento, in presenza di due testimoni, a mezzo delle proprie credenziali, ha accertato che entro i termini di presentazione delle offerte sono pervenute le offerte di n. 3 (tre) operatori economici, precisamente
 1. RTI Cooperativa Sociale di Solidarietà PROMOZIONE LAVORO di San Bonifacio (Vr) – SERENISSIMA Ristorazione SpA di Vicenza;
 2. RTI Cooperativa Sociale CERCATE di Verona (Vr) – S. LUCIA Coop. Sociale di Solidarietà di Asola (Mn);
 3. RTI CARPE DIEM Cooperativa Sociale di Piove di Sacco (Pd) – ELIOR Ristorazione SpA di Milano – IDEALSERVICE Società Cooperativa di Pasi di Prato (Ud).
- Il Responsabile del Procedimento ha verificato la conformità alla lex specialis della documentazione prodotta in forma elettronica dagli operatori economici che per tutti i partecipanti è risultata completa e regolare; conseguentemente i tre R.T.I. sono stati ammessi al proseguo della procedura.
- Con Determina n. 100 del 26.11.2021, pubblicata sulla piattaforma GPA e sul sito degli Istituti nella sezione Amministrazione Trasparente, area Bandi di Gara e Contratti è stata nominata la commissione di gara nelle persone dei Sigg:
 - ❖ **Presidente**, Rag. Mario Finetto, con attestata esperienza nella direzione e gestione di Centri per anziani;
 - ❖ **Membro**, Dott. Tiziano Rizzo, Direttore della Casa di Riposo "Villa Belvedere" di Crocetta del Montello (Tv);
 - ❖ **Membro**, Dott. Marco Giacom, Direttore della Casa di Riposo UMBERTO I di Montebelluna (TV);
- nel medesimo provvedimento è stato designato il Segretario con funzioni d'esclusiva verbalizzazione la dipendente degli Istituti, Dott.ssa Adriana Fornalè, Istruttore Direttivo.
- in data 26.11.2021 si è svolta la seduta telematica durante la quale sono state aperte le offerte tecniche presentate dai concorrenti, al fine di verificare la completezza e la regolarità formali dei documenti in esse contenuti;
- nei giorni 26.11.2021, 29.11.2021 e 01.12.2021 si è riunita la Commissione giudicatrice in seduta riservata per il proseguo e l'ultimazione della valutazione delle offerte tecniche ammesse, i cui esiti sono riassunti nei verbali di seduta riservata di pari data, qui integralmente richiamati;
- in data 01.12.2021 sono state comunicate a mezzo piattaforma GPA ai concorrenti ammessi la data e l'ora della seduta telematica per l'apertura delle offerte economiche;



Istituti Civici di Servizio Sociale – Verona

Il Presidente Rag. Mario Finetto partecipa in presenza presso la sede Via Carso n. 9 e collegato con la piattaforma telematica. Il Dott. Tiziano Rizzo e il Dott. Marco Giacon partecipano collegati in piattaforma telematica. La Dott.ssa Adriana Fornalè in qualità di segretario verbalizzante partecipa in presenza presso la sede Via Carso n. 9 e collegata con la piattaforma telematica.

Si procede a dare lettura del punteggio definitivo attribuito alle offerte tecniche dei concorrenti:

Concorrente	Punteggio Offerta Tecnica
RTI Cooperativa Sociale CERCATE di Verona (Vr) – S. LUCIA Cooperativa Sociale di Solidarietà di Asola (Mn).	70/70
RTI CARPE DIEM Cooperativa Sociale di Piove di Sacco (Pd) – ELIOR RISTORAZIONE SpA di Milano – IDEALSERVICE Società Cooperativa di Pasian di Prato (Ud).	58,31/70
RTI Cooperativa Sociale di Solidarietà PROMOZIONE LAVORO di San Bonifacio (Vr) – SERENISSIMA Ristorazione SpA di Vicenza.	51,72/70

La Commissione giudicatrice accede sulla piattaforma GPA e procede al download e all'apertura delle offerte economiche.

La Commissione procede quindi a dare lettura dei ribassi offerti dai concorrenti come di seguito riportato, procedendo contestualmente all'attribuzione del punteggio relativo all'offerta economica con l'applicazione delle formule prevista all'art. 19.3 del Disciplinare di gara, come segue.

Concorrente	Importo Offerto/Ribasso	Punteggio Offerta Economica
RTI Cooperativa Sociale CERCATE di Verona – S. LUCIA Cooperativa Sociale di Solidarietà di Asola (Mn).	5.189.351,16	30
RTI CARPE DIEM Cooperativa Sociale di Piove di Sacco (Pd) – ELIOR Ristorazione SpA di Milano – IDEALSERVICE Società Cooperativa di Pasian di Prato (Ud).	6.053.836,68	9,55
RTI Cooperativa Sociale di Solidarietà PROMOZIONE LAVORO di San Bonifacio (Vr) – SERENISSIMA Ristorazione SpA di Vicenza.	6.106.284,00	4,04

La Commissione procede quindi all'individuazione dell'unico parametro numerico finale per la formulazione della graduatoria, ai sensi dell'art. 95, co. 9 del Codice e alla redazione della graduatoria:

Concorrente	Punteggio Offerta Tecnica	Punteggio Offerta Economica	Totale	Graduatoria
RTI Cooperativa Sociale CERCATE di Verona (Vr) – S. Lucia Cooperativa Sociale di Solidarietà di Asola (Mn).	70	30	100	1
RTI CARPE DIEM Cooperativa Sociale di Piove di Sacco (Pd) – ELIOR Ristorazione SpA di Milano (Mi) – IDEALSERVICE Società Cooperativa di Pasian di Prato (Ud).	58,31	9,55	67,86	2
RTI Cooperativa Sociale di Solidarietà PROMOZIONE LAVORO di San Bonifacio (Vr) – SERENISSIMA Ristorazione SpA di Vicenza (Vi).	51,72	4,04	55,76	3



La Commissione verifica se le offerte presentate dai concorrenti siano da considerarsi anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.:

	Punt. Max	Soglie	O.E. RTI Coop Cercate/Coop.S. Lucia	O.E. RTI Coop. Carpe Diem/Elior/ Idealservice	O.E. RTI Coop. Promozione Lavoro/Serenissima
Offerta tecnica	30	4/5	70	58,31	51,72
Offerta economica	70	4/5	30	9,55	4,04
ANOMALIA			SI	NO	NO

La Commissione giudicatrice dà atto che ricorrono i presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 per l'offerta del RTI Cooperativa Sociale CERCATE di Verona (Vr) – S. LUCIA Cooperativa Sociale di Solidarietà di Asola (Mn) che risulta pertanto anomala.

Il Presidente della Commissione dà atto che si procederà a dare comunicazione al RUP, che procederà secondo quanto indicato dall'art. 23 del Disciplinare di gara.

La Commissione giudicatrice dichiara chiusa la seduta alle ore 10,30.

Letto, confermato, sottoscritto

Il Presidente della Commissione – rag. Mario Finetto

Il Commissario – Dott. Marco Giacon

Il Commissario – Dott. Tiziano Rizzo

Il Segretario verbalizzante - Dott.ssa Adriana Fornalè

